

## **Приложение № 2**

къмчл. 6 (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2006 г.,изм. и доп., бр. 3 от 2011 г., бр. 12 от 2016 г., в силаот 12.02.2016 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

**От "ЕКАНИ" АД,  
ЕИК 103152968**

### **I. Информация за контакт с възложителя:**

1. (Изм. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.)

**област Шумен, община Хитрино, с. Трем, ул. „Аврора“№50  
ЕИК 103152968**

седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

2. Пълен пощенски адрес.

област Шумен, община Хитрино, с. Трем, ул. „Аврора“№50

3. Телефон, факс и e-mail.**0888860856, ekani@ abv.bg**

4. Лице за контакти.

**Емилия Страти Атанасова,**

*Телефон, факс и e-mail:*

**0885210424, em\_atanasova@abv.bg**

### **II. Характеристики на инвестиционното предложение:**

#### **1. Резюме на предложението.**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане чрез ново строителство на промишлена сграда, в която ще се ситуират като напълно самостоятелни производства:

- „Цех за преработка на мляко, Кланичен пункт и Цех за преработка на месо“, съгласно приложение № 2 към ЗООС с локално пречиствателно съоръжение за производствени и битови отпадни води в ПИ № 300021, от 15.297 дка, в землището на с.Трем, община Хитрино, област Шумен. Сградата ще се изгради на площ до 1500 кв.м. от метална конструкция с оградящи, преградни стени и покрив от изолационни панели.

#### **2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.**

Възложителят има кравеферма I категория за мляко и месо за 300 животни с приплодите им, която има намерение да разраства.

Желанието на Възложителя е да създаде затворен цикъл, като използва ресурса който има за собствено производство на млечни продукти, добив на месо и месопреработка.

Кравефермата, която ще бъде основен източник на суровини за новото производство, е в близост до имота в който се предвижда реализация на ИП.

Имотът върху който се предвижда изпълнението на ИП и част от съседните имоти са собственост на Възложителя, има изградена инфраструктура, имотът е водоснабден, в съседен имот, собственост на Възложителя има трафопост, от който ще стане включването на ИП в енергопреносната мрежа.

Като се има предвид, че община Хитрино и с. Трем, съгласно наредбата за критериите за определяне на териториалния обхват на районите за целенасочено въздействие, се дефинират като изостанал селски район, реализирането на ИП ще има положително въздействие и от гледна точка на социално-икономическите условия чрез разкриване на нови постоянни работни места.

Налице са всички условия за социална и икономическа целесъобразност за реализацията

на ИП.

**3. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.**

Разглежданото инвестиционно предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

ИП няма връзка с постановеното решение ШУ-03-ПР/2017 г. То касае ИП на същия Възложител, но на друг терен и друго ИП, от което Възложителя се е отказал, тъй като е променил намеренията си и е разширил обхвата на Инвестиционното предложение, както по отношение на капацитета, така и по отношение на дейността която смята да упражнява.

Във връзка с ИП, с постановеното решение ШУ-03-ПР/2017 г, няма образувани други искания или административни актове по ЗУТ или друг закон.

**4. Подробна информация за разгледани алтернативи.**

Не са разглеждани други алтернативи, защото ИП влиза в противоречие с други хипотези, тъй като:

- имота е собственост на Възложителя,
- с изградена инфраструктура,
- в удобна близост с кравефермата на Възложителя,
- доставката на мляко и месо ще са значително улеснени и с ниски транспортни разходи.

**5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.**

Област Шумен община Хитрино, в землището на с.Трем, ПИ № 300021, от 15.297 дка.

За временно строителство ще се използват до 200 м.кв от площта на имота.

**6. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.**

Предвижда се да се построи нова промишлена сграда върху застроена площ до 1500 кв.м. от 15.297 дка на имота.

В новопостроената сграда ще се ситуират отделни производства за преработка на мляко, кланичен пункт и преработка на месо, като самостоятелни производствени единици, без връзка между тях.

За пречистване на битовите и производствени води се предвижда изграждането на локална пречиствателна станция, обслужваща производствата.

**6.1. Цех за преработка на мляко- предвижда се преработка главно на краве мляко в бяло саламурено сирене, кашкавал, кисело мляко и сментана.**

Количеството на преработеното мляко ще бъде до 3 000 л краве мляко на ден.

В мандрата ще се преработва мляко отговарящо на изискванията на Регламент (ЕО) № 853/2004 или I категория ферми, каквато е и собствената фермата на Възложителя.

Движението на млякото от приемането му, през пастьоризацията и подаване за обработка до съответните съоръжения е изцяло по стационарни тръбопроводи и съдове от неръждаема стомана .

Вземането на проба от постъпващо мляко и приемането му в мандрата, става съгласно санитарно- хигиенните изисквания на действащото законодателство.

Доставеното мляко се подава за термична обработка на пастьоризационна уредба при определен температурен режим.

Пастьоризирано и охладено, млякото се съхранява в резервоари, от които се подава за



преработка на съответните машини и апарати, в зависимост от асортимента който ще се произвежда.

#### *Производство на сметана*

Млякото се отсметанява, получената сметана се пълни в пластмасови кофички и се съхранява до експедиция в хладилна камера за готова продукция.

#### *Производство на кисели млека*

Пастьоризираното и охладено мляко се подава последователно в два съда за заквасване. Разфасова се и затваря в пластмасови кофички, внася се в термостатна камера за ферментация, след което се охлажда и съхранява в хладилна камера от където се експедира.

#### *Производство на бяло саламурено сирене*

Цялостната обработка заквасване, нарязване на сиренината, обръщане, изцеждане, самопресоване, пресоване и нарязване на бучките сирене става в сиренарски вани.

Сиренето се подрежда в пластмасови кутии и се оставя в помещение за предварително зреене, след което се доливат със саламура, затварят се и се внасят в хладилната камера за зреене. След пълното узряване, сиренето се премества в хладилната камера за готова продукция за съхранение до момента на експедицията му.

#### *Производство на кашкавал*

Пастьоризираното мляко се подава в сиреноизготвител където се заквасва, подсирва, нарязване и разбърква сиренината. Отделянето на сиренината от суроватката става в количка-преса, където се пресова. Следва нарязване на сиренината и чедеризация. Чедеризиралата сиренина се нарязва, изпарва, омесва и дозира в агрегата за кашкавал. Готовият кашкавал се поставя в различни форми за оформяне на пити.

Следва обдухване за оформяне на кората им в климатизирана камера, опаковане и зреене в хладилна камера. Съхранява се до експедиция в хладилна камера за готова продукция.

#### *Производство на суроватъчна извара*

Суроватката, която отпада от производството на сиренето и кашкавала се събира в резервоар за производство на извара. Използват се сиреноизготвителя и количка-преса за производство на кашкавал, където суроватката се изпарва и уплътнява. Готовата извара се разфасова в пликчета. Съхранява се до експедиция в хладилна камера за готова продукция.

#### *Спомагателни материали*

Саламурата се приготвя в специален съд със собствен хладилен агрегат чрез разтваряне на сол във вода до определено процентно съдържание. Разтворът се използва многократно.

#### *Измиване и дезинфекция*

Измиването и дезинфекцията се извършват чрез специализирана инсталация. Извършва се т.н. кръгово измиване. Миешите разтвори се подават по тръбопровод до съоръженията и се връщат обратно в инсталацията чрез връщащи тръбоповоди. Разтворите са за многократна употреба и се изхвърлят след неутрализация на място в съдовете в които са приготвени.

#### *Отпадни продукти*

Цвикът, който отпада, се изпраща в резервоар за цвик и се използва за храна на животни в собствената ферма на фирмата. Така технологията става безотпадна.

Технологията е безотпадна.

#### *Хладилни съоръжения и производство на водна пара*

Голяма част от процесите се извършват в хладилни камери. Хладилният агент, който се използва за охлаждане на въздуха в камерите е фреон, разрешен за ползване в ЕС.

За охлаждането на камерите ще е необходим до 100 л фреон R404 А.

За производството е необходима технологична водна пара с налягане 0,05MPa „ниско налягане,, , която ще се осигурява от електрически парогенератор с капацитет 300 кг/ч, с топлинна мощност 220 kW.



## **6.2. Кланичен пункт**

В кланичния пункт ще се коли 1 говедо на ден или до 5 прасета / агнета /.

Животното постъпва в бокс за клане, зашеметява се по хуманен начин, закачва се на тръбен път за обезкървяване, одиране, изваждане на вътрешностите и разделяне на по- малки части. Субпродуктите се обработват на обособени работни места и се прибират в хладилник, а трупното месо постъпва в хладилна камера за изчакване на проверка от оторизираните органи. Следва обезкостяване и транжиране на месото, след което то постъпва в хладилната камера за обезкостено месо на цеха за преработка на месо, а субпродуктите се опаковат и експедираат.

## **6.3. Цех за преработка на месо**

В производствената програма се предвижда производството на термично обработени и сурово сушени продукти от говеждо и свинско месо.

В цеха за месопреработка ще постъпва месо от собствената кланица и от външни доставчици.

Входящата суровина – охладено и замразено обезкостено червено месо ще се преработва в различни по вид месни асортименти включващи варено- пушени деликатеси, трайни варено- пушени колбаси, трайни сурово- сушени колбаси.

От обрезки, получени при транжирането ще се произвеждат кайма, мляно месо, сурови колбаси от мляно месо и др..

Максималното дневно производство е до 500 кг готов продукт на смяна.

След разтоварването, приетата суровина, охладено и обезкостено месо, сортирано по анатомични групи, след регистрация, се прибира за съхранение в хладилна камера.

Машинната обработка се извършва в климатизирана производствената зала, в която са сепарирани работни зони за машинна обработка, пълнене и механично окрехкотяване.

Месото, предназначено за колбаси се сортира и дозира по рецепта, съгласно ТД на определения асортимент.

Месото се смилва добавят се подправки и се смесва.

Готовата пълнежна маса се подава за пълнене в пълначна машина. След което се насочва за термична обработка или за сушене.

Каймата, мляното месо месо и суровите колбаси се опаковат и съхраняват в хладилна камера до експедиция.

Месото за производство на деликатеси от нераздробено месо се сортира, нарязва до исканата големина, шприцова,тумблира и се насочва в зависимост от асортимента за термична обработка или се подава в климатична сушилна за сушене.

След топлинната обработка или след сушенето, готовата продукция се подава за опаковане.

Готовите колбаси се съхраняват в хладина камера до експедиция.

По-голяма част от процесите се извършват в климатизирани помещение и хладилни камери. Хладилният агент, който се използва за охлаждане на въздуха в камерите е фреон, разрешен за ползване в ЕС.

За охлаждането на камерите ще е необходим до 100 л фреон R404 А.

Общо за двете производства ще се използват до 200 л фреон R404 А, разрешен за ползване в ЕС и котел за водна пара с ниско налягане 0.5 МРа с топлинна мощност 200 kW.

## **6.4. Локално пречиствателно съоръжение**

За пречистване на битови и производствени отпадни води се предвижда локално пречиствателно съоръжение, ситуирано в близост до производствената сграда.

Пречиствателното съоръжение ще се състои от два модула за първично пречистване, един за битови и един за производствени води и общ модул за вторично пречистване на събраните след първично пречистване битови и производствени води.



Първично пречиштените битови и производствени води от първа фаза ще се обединят в общ модул за пречистване втора фаза.

Пречиштените след втора фаза води ще се третира по следния начин:

- Подаване, след третиране за дезинфекция с натриев хипохлорид /NaClO/ за напояване на собствени овощни насаждения, през поливните месеци на годината,

- Попиване от попивни блокчета през неполивния период.

Прогнозното количество на отпадните води от трите производства ще се формира от:

- За кланица месопреработка и млекопроизводство - измиване на помещения и технологично оборудване с пароструйка, детергенти, NaClO и питейна вода използвани в бита,

- Отпадните води от млекопроизводството, получени след измиване и дезинфекция в затворен контур с 2% разтвор от Na OH и 0.1% разтвор от HCl ще се неутрализират на място в инсталацията и ще се изпускат дозирано в пречиствателния модул за производствени води. При измиване в затворен контур разтвора се използва многократно и отпадни води се отделят максимум 1 път седмично, в обем до 1 м.куб/ден.

#### **7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Не се налага изграждане на нова инфраструктура.

Има изградена пътна инфраструктура.

До имота има съществуващи пътища и няма да се изгражда нова или променя съществуващата инфраструктура.

#### **8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

Програмата на фирмата предвижда следните етапи при проектирането и изграждането на обекта:

- Получаване на необходимите документи за реализиране на проектни и инвестиционни работи,

- Изработване инвестиционна проектна документация за обекта,

- За осигуряване на финансирането на инвестиционното предложение ще се изготви проект, с който ще кандидатства пред Управляващият орган на Оперативна програма мярка 4.2

- Стартиране на строителните дейности след получаване на финансиране в законови срокове.

- Въвеждане в експлоатация,

За строителството ще бъде изготвен времеви график от проекната и строителя.

Строителството ще бъде изпълнено на 1 етап.

#### **9. Предлагани методи за строителство.**

Ще се използват стандартни методи за строителство.

Най-голям строителен обем ще заемат изкопните и земно-насипните дейности.

Сградата ще се изпълни като метална конструкция с ограждащи стени и покрив от изолационни панели.

Извършваните строителни дейности ще окажат минимално негативно въздействие върху отделните компоненти на околната среда.

Възможно е да се получи временно, леко запрашаване на въздуха, което ще продължи няколко дни, по време на извършване на изкопните работи.

#### **10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.**

По време на строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда да се използват природни ресурси.

При строителството ще се използват готови разтвори, смеси и строителни елементи.

Ще е необходима само вода за битови нужди.

**11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.**

**1. Строителни отпадъци**

Строителните отпадъци по време на строителството ще се насочват към посочена от общината площадка.

Изчислени прогнозни количества на образуваните отпадъци

| Образувани от СМР                | Изчислени прогнозни количества на образуваните отпадъци |  |                |              |
|----------------------------------|---|--|----------------|--------------|
|                                  | код съгласно наредбата по чл. 3, ал. 1 ЗУО              | наименование                                   | м <sup>3</sup> | тонове       |
| 1                                | 2   | 3  | 4              | 5            |
| 1                                | 170101  | бетон  | 1,12           | 2,58         |
| 2                                | 170102  | тухли  | 1,44           | 0,72         |
| 3                                | 170103  | керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия | 0,40           | 0,20         |
| 4                                | 170202  | стъкло   | 0,02           | 0,04         |
| 5                                | 170203  | пластмаса PVC                                  | 0,02           | 0,04         |
| 6                                | 170405  | желязо и стомана                               | 0,16           | 1,30         |
| 7                                | 170402  | алуминий                                       | 0,03           | 0,07         |
| 8                                | 170802  | гипсокартони                                   | 0,41           | 0,61         |
| 9                                | 170604  | изолации                                       | 2,91           | 0,73         |
| 10                               | 170904  | смесени отпадъци                               | 4,80           | 4,32         |
| Суми без код 17 05 04 и 17 05 06 |   |  | <b>11,30</b>   | <b>10,60</b> |

**2. Битовиотпадъци**

Твърдите битови отпадъци по време на строителството и експлоатация на обекта ще се събират разделно и ще се извозват от лицензирана фирма до регламентирано сметище.

**3. Производствени отпадъци:**

Предвижда се да отпаднат следните отпадъци по кодове:



|              |   |
|--------------|---|
| <b>02 02</b> | <b>Отпадъци от производство и преработване на месо, риба и други хранителни продукти от животински произход</b>                                   |
| 02 02 01     | утайки от измиване и почистване   |
| 02 02 02     | отпадъци от животински тъкани   |
| 02 02 03     | материали, негодни за консумация или преработване   |
| 02 02 04     | утайки от пречистване на отпадъчни води на мястото на образуването им   |
| <b>02 05</b> | <b>Отпадъци от млекопреработвателната промишленост</b>  |
| 02 05 01     | материали, негодни за консумация или преработване   |
| 02 05 02     | утайки от пречистване на отпадъчни води на мястото на образуването им   |
| <b>15</b>    | <b>Отпадъци от опаковки; абсорбенти, кърпи за изтриване, филтърни материали и предпазни облекла, неупоменати другаде в списъка</b>                |
| 15 01        | Опаковки (включително разделно събирани отпадъчни опаковки от бита)   |
| 15 01 01     | хартиени и картонени опаковки   |
| 15 01 02     | пластмасови опаковки  |
| 15 01 03     | опаковки от дървесни материали  |
| 20           | Битови отпадъци (домакински отпадъци и сходни с тях отпадъци от търговски, промишлени и административни дейности), вкл. разделно събирани фракции |
| 20 01        | Разделно събирани фракции (с изключение на 15 01)   |
| 20 01 01     | хартия и картон   |

### 3.1. Кланица и месопроизводство

Отпадъците образувани се при клането и обработката на животните, и от месопреработката ще бъдат събирани, съхранявани и третирани по следния начин:

- кръв / до 100 л/ден/- изтича в количка за събиране и транспортиране на кръв , съхранява се в непропускаем контейнер с капак с PE торба за еднократна употреба,

- вторични продукти, наречени субпродукти / до 20 кг/ден/- събират се и се съхраняват в РЕ торбиза еднократна употреба, поставени в непропускаеми контейнери с капак.

- нехранителни и малоченни части, като слизести ципи, епител, косми, кости и др./ до 10 кг/ден/- събират се и се съхраняват в РЕ торбиза еднократна употреба, поставени в непропускаеми контейнери с капак.

Отпадните продукти от кланицата и месопереработката ще се съхраняват в хладилна камера за СЖП и ще се предават на лицензирана фирма за обезвреждане в екарисаж или утил цех.

Ще отпаднат малки количества:

- фолия от опаковки, до 1 кг на месец или 12 кг годишно.

- кашони- до 120 кг годишно

### 3.2. Млекопроизводство

Производството на млечни продукти на практика е безотпадно, тъй като отпадналите цвик и суроватка ще се събират в резервоар и ще се предават ежедневно за храна на животни в собствената кравеферма на Възложителя.

Ще отпаднат малки количества:

- фолия от опаковки, до 1 кг на месец или 12 кг годишно.

- кашони- до 120 кг годишно

## 4. Отпадни води

Отпадъчните води от производството се формират от измиване на помещения и технологични съоръжения.

За кланица месопереработка и млекопроизводство - измиване на помещения и технологично оборудване с пароструйка, детергенти, NaClO и питейна вода в количество 4 м.куб/ден.

В цеха за млекопереработване измиването се извършва в затворен контур, при което разтвора се използва многократно и отпадни води се отделят максимум 1 път седмично, в обем до 1 м.куб/ден.

Отпадните води от млекопроизводството, получени след измиване и дезинфекция в затворен контур с 2% разтвор от Na OH и 0.1% разтвор от HCl ще се неутрализират на място в инсталацията и ще се изпускат дозирано в пречиствателния модул за производствени води.

За производствени и битово-фекалните отпадни води се предвижда локално пречиствателно съоръжение.

Процесът на пречистване на отпадъчни води от производството ще се осъществи, посредством модулна локална пречиствателна станция с натоварване 7 м3/ден (150 ЕЖ), включваща последователно следните процеси по модули:

Модул 1 - Първоначално отпадъчната вода преминава през мазниноуловител с дебит 7 м3/ден;

Модул 2 – След това постъпва в първичен утайтел с полезен обем 7 м3/ден;

Модул 3 – Следва преминаване през реактор 1 с продължителна аерация (процес нитрификация) - полезен обем 7 м3/ден;

Модул 4 - Следва преминаване през реактор 2 (процес нитрификация) - полезен обем 7 м3/ден;

Модул 4 – Отпадъчната вода постъпва в реактор 3 с полезен обем 7 м3/ден, в който се отделя утайка.

Отпадъчните битово-фекални води ще постъпват в отделно модулно съоръжение ПСОВ за 10ЕЖ.

Пречистените води ще се заустват в дрейн блокчета, разположени на подходящо място в



зелените площи на разглежданата площадка, която е с площ от 15.297 дка, при застроена площ до 1.5дка.

Намерението пречистените отпадни води да се събират в резервоар, както беше посочено в Уведомлението отпадна от ИП.

Утайките получени след пречистване ще се извозват периодично от лицензирана фирма.

#### **Опасни вещества**

В млекопреработката, за измиване и дезинфекция на съоръжения и тръбопроводи ще се използват:

- Сода каустик / 43% промишлена NaOH/,
- HCl.

Използването на тези препарати ще е в затворен контур. Разтворите ще се използват многократно, като годността им ще се следи от лабораторията на обекта.

След изтощаване на разтворите те ще се неутрализират на място в резервоара и тогава, като неутрални разтвори ще се заустват в канализацията на цеха и ще преминават през пречиствателното съоръжение.

За млекопреработка, кланицата и месопреработката, за измиване на открити повърхности / помещения и технологично оборудване, които не могат да се измиват в затворен контур / ще се използват следните примерни миеси и дезинфекционни препарати, разрешени за употреба в хранително-вкусовата промишленост като:

**Schaumreiniger** - Препарат на пена за интензивно почистване и дезинфекция

---

Препаратът е с бактерицидно и фунгицидно действие, като областта на приложение е дезинфекция на повърхности в обекти за производство и търговия с храни. Предназначен за устойчиви на алкални препарати и хлор повърхности в месопреработването и хранително-вкусовата промишленост.

Schaumreiniger -разрешение за пускане на пазара на биоциден препарат № 0909-2/14.10.2015

**Chlory-Sept** - Дезинфекциращ и почистващ препарат с хлор за повърхности

---

Биоцидът е с бактерицидно, фунгицидно и вирусцидно действие, като областта на приложение е дезинфекция на устойчиви на вода и алкални вещества подови настилки повърхности в обекти за производство и търговия с храни (хранително-вкусова промишленост, обекти за обществено хранене, промишлени кухни, рибно- и месопреработвателни предприятия и работилници).

Chlory-Sept- разрешение за пускане на пазара на биоциден препарат №1556-2/12.09.2015

и др.

Всички използвани препарати ще са с информационен лист за безопасност.

#### **12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.**

Дейностите по време на строителството ще се осъществяват само върху площадката (имота) и няма да засегнат съседните имоти.

Всички строителни разтвори и бетонови смеси ще се транспортират готови за ползването им на обекта.

ИП няма да има отрицателни въздействия върху околната среда.



При експлоатацията на обекта няма да има изпускане на вредни емисии в атмосферата, няма да се работи с опасни вещества. Използваният фреон в хладилната инсталация е разрешен за употреба в ЕС. При експлоатацията на обекта ще се спазват основни изисквания, които ще предотвратяват появата на фактори, които биха могли да окажат отрицателните въздействия върху околната среда като непрекъснат мониторинг на всички основни параметри и показатели на хладилните съоръжения, за да се предотврати изпускане на фреон в околното пространство.

**13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).**

При реализацията и експлоатацията на ИП няма да се осъществяват дейности, които биха нарушили екосистемата.

Не се предвижда добив на строителни материали или изграждането на нов водопровод, електропреносна мрежа, жилищно строителство.

Отпадните води ще се пречистват с локално пречиствателно съоръжение. С пречистените води ще се напояват овощни градини през поливния сезон, собственост на Възложителя, намиращи се в съседство на площадката.

В първоначалната информация беше посочено, че пречистените води ще се събират в резервоар, но това решение отпадна от ИП.

В неполивния период, пречистените води ще се заустят в дрейн блокчетата, разположени на подходящо място в зелените площи на разглежданата площадката, която е с площ от 15.297 дка, при застроена площ до 1.5 дка.

**14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Предвидените в Закона за устройство на територията процедури – одобряване на инвестиционни проекти и Разрешение за строеж.

**15. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Замяряване и дискомфорт на околната среда.**

Предвиденото от Възложителя инвестиционно предложение не предполага замяряване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.

Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни и строителни работи и транспорт.

Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи. Ще се използва основно електричество.

Атмосферни емисии, различни от съществуващите ще се формират само по време на строителството в минимални количества – прахови емисии, формиращи се при изкопните работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадката.

Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализирането на обекта /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори-шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

**16. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г., доп., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Риск от аварии и инциденти.**

Задължително е възложителя при избор на изпълнител за реализация на проекта да изисква добра организация и използване на най-съвременни методи в строителния процес, които трябва да гарантират недопускане на инциденти – отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите ѝ територии, както и висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР.



Проектантът и строителят ще изготвят ПБЗ по време на строителството.

### **III. Местоположение на инвестиционното предложение**

**1. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**

ИП ще се реализира в област Шумен община Хитрино, в землището на с.Трем, ПИ № 300021, от 15.297 дка.

Имотът е водоснабден, а в съседен имот, собственост на Възложителя има трафопост, от който ще се захрани новото ИП.

В близост няма елементи от Националната екологична мрежа както и обекти, подлежащи на здравна защита.

ИП няма да промени начина на трайно ползване на имота.

**2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.**

Имотът граничи с 5 имота с начин на трайно ползване стопански двор и 3 улици.

ИП ще се реализира изцяло в границите на площадката, няма да промени характера на ползване на имота, сторански двор, и не предполага нарушаване на обществени интереси или интереси на собственици на други имоти.

Няма данни за одобрявани устройствени планове или други такива от други ползватели в обхвата на инвестиционното предложение.

Решение № ШУ- 03-ПР/2017 г от РИОСВ Шумен е свързано с ИП на Възложителя на друга площадка за обект свързан само с преработка на млечни продукти, което няма да се осъществи.

Възложителят е променил ИП като е разширил обхвата му, като освен изграждане на цех за преработка на мляко включва и намерение за изграждане на кланица и месопреработка. Това прави първоначално избраната площадка неподходяща, поради липса на достатъчно терен.

Новото ИП ще се реализира в настоящата площадка.

**3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.**

Съгласно приложената скица трайното ползване на имота е „стопански двор”.

**4. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Имотът, предмет на ИП не попада на територия на санитарноохранителна зона или в защитена територия от Националната екологична мрежа. При реализиране на ИП няма да бъдат засегнати пряко целеви видове, предмет на опазване в ЗЗ, както и техни гнездови местообитания. Няма да бъдат засегнати и природни местообитания и местообитания на животни, свързани пряко или косвено с видовете, предмет на опазване в защитена зона, няма да има негативно въздействие върху предмета и целите на опазване на най-близката защитена зона .

Инвеститорът се ангажира по време на изграждането и експлоатацията на обекта да предприеме необходимите мерки за предотвратяване на възможни негативни въздействия



върху прилежащите и околни територии. При нормална експлоатация на обекта, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.

Независимо от това, Възложителят ще осъществява контрол по време на строителството и експлоатацията на обекта за недопускане на причини, които биха довели до пожари, аварии и невъзвратими щети.

#### **4а. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.**

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използва вода за питейно-битови нужди.

Земните маси ще бъдат малко и ще се използват за вертикална планировка.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

#### **5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.**

Няма разгледани алтернативи – имотът е единствено подходящия терен на фирмата за развитие на предвидените дейности: лекопроизводство, клиника и месопроизводство, още повече че фирмата притежава в близост кравеферма, а около имота има изградена инфраструктура и няма нужда от изграждане на нова.

#### **IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):**

**1. (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.**

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района на с.Трем. По време на изграждането на обекта, здравния риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда /шум, вибрации, прах/. Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд съгласно изискванията на Наредба №2/2004г. за минимални изисквания за спазване на здравословните и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

От дейността на обекта не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, т.к. няма да се отделят вредности от дейността му.

Обектът няма да оказва въздействие върху качеството на атмосферния въздух и няма отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха. Очаквано въздействие: краткотрайно по време на строителството, непряко по време на експлоатацията.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

#### **2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.**

Имотът, предмет на ИП, не попада на територия на санитарноохранителна зона или в защитена територия от Националната екологична мрежа. При реализиране на ИП няма да бъдат засегнати пряко целеви видове, предмет на опазване в ЗЗ, както и техни гнездови



местообитания. Няма да бъдат засегнати и природни местообитания и местообитания на животни, свързани пряко или косвено с видовете, предмет на опазване в защитена зона.

Независимо от това възложителят ще осъществява контрол по време на строителството и експлоатацията на обекта за недопускане на причини, които биха довели до пожари, аварии и невъзвратими щети.

**3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).**

Въздействието от реализацията на инвестиционното предложение се очаква да е краткотрайно и непряко, с незначителен кумулативен ефект.

Общото въздействие на ИП върху околната среда няма да бъде отрицателно.

**4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).**

ИП ще се реализира в област Шумен община Хитрино, в землището на с.Трем, ПИ № 300021, от 15.297 дка.

Община Хитрино е разположена в североизточната част на Лудогорието и заема важно географско местоположение. Тя е еднакво отдалечена от р.Дунав и Черно море, намира се на главен път Силистра-Шумен (1-7), близо е до областния център (20 км), а общинският център е железопътна гара на главната жп линия Варна-Русе. На север граничи с община Каолиново, на изток с общините Нови пазар и Каспичан, на юг с община Шумен, на запад с община Лозница и на северозапад и запад с община Самуил.

Съгласно наредбата за критериите за определяне на териториалния обхват на районите за целенасочено въздействие общината се дефинира като изостанал селски район.

В общината се намират 21 населени места – 2 големи села, 7 средни, 11 малки и едно много малко с общ брой на жителите 8 658.

Очакваното въздействие може да се оцени като:

- с малък териториален обхват - на територията на имота по време на строителството.

**5. Вероятност на поява на въздействието.**

Няма вероятност от поява на негативни въздействия върху компонентите на околната среда при изграждане на обекта на инвестиционното предложение.

**6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.**

Въздействието, ако възникне такова, е краткотрайно, с малка честота и обратимо.

**7. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.**

По време на строителството и експлоатацията на обекта не се очакват значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Ще бъде изготвен проект за:

- план за безопасност и здраве по време на изпълнение на строителството,
- план за управление на отпадъците, които ще изнасят своевременно строителните отпадъци на посочено от общината място.

По време на строителство и експлоатацията на обекта ще се предвиди събиране в контейнерии извозване на генерираните твърди битови отпадъци са регламентирано сметище от лицензирана фирма.

**8. Трансграничен характер на въздействията.**

Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничен характер.

Приложение № 1 към чл. 10, ал. 1, (Изм. и доп. - ДВ, бр. 81 от 2010 г., в сила от 15.10.2010 г.)

**Част Б – за инвестиционни предложения**

**Съдържание на уведомлението по чл. 10, ал. 1**

1. Информация за възложителя (орган или оправомощено по закон трето лице): име, пълен пощенски адрес, "ЕКАНИ" АД, област Шумен, община Хитрино, с. Трем, ул. „Аврора“ №50  
лице за връзка - телефон, факс и адрес на електронна поща.

**Емилия Страти Атанасова, телефон.: 0885210424, e-mail: em\_atanasova@abv.bg**

**2. Обща информация за предложеното инвестиционно предложение:**

а) (доп. - ДВ, бр. 81 от 2010 г., в сила от 15.10.2010 г.) местоположение на инвестиционното предложение - област и община, землище, номер на имота;

Област Шумен, община Хитрино, землище на с.Трем, в имот № 300021.

б) срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение;

1 година, на един етап

в) (отм. - ДВ, бр. 81 от 2010 г., в сила от 15.10.2010 г.)

г) цел и предмет на инвестиционното предложение - производство, жилищно, пътно и др. строителство;

Промислено строителство на: „Цех за преработка на мляко, Кланичен пункт и Цех за преработка на месо“, съгласно приложение № 2 към ЗООС, с локално пречиствателно съоръжение за производствени и битови отпадни води, в имот № 300021, в землището на с.Трем, община Хитрино, област Шумен, с 15 297 м<sup>2</sup> площ на имота и застроена площ на ИП до 1500 м<sup>2</sup>,

д) необходимост от нова инфраструктура - пътища, електроснабдяване, ВиК.

Няма необходимост от нова инфраструктура - пътища, електроснабдяване, ВиК

3. Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение.

**Директорът на РИОСВ**

Приложение № 2 към чл. 10, ал. 2, (Доп. - ДВ, бр. 81 от 2010 г., в сила от 15.10.2010 г.)

**Приложения към уведомлението по чл. 10, ал. 1:**

**Част Б - за инвестиционни предложения**

1. Характеристики на засегнатата територия - вид и начин на ползване на земите.

Площ на имота- 15 297 м<sup>2</sup> дка,

Начин на трайно ползване- стопански двор

Категория на земята при неполивни условия – четвърта

При строителството и експлоатацията няма да бъдат засегнати съседните ползватели на земи и УПИ.

Имотът има осигурен излаз на асфалтов път.

Теренът, предвиден за на Инвестиционното предложение (ИП) ще се реализира в имот № 300021, в землището на с.Трем, община Хитрино, област Шумен.

2. (доп. - ДВ, бр. 81 от 2010 г., в сила от 15.10.2010 г.) Актуални скици на имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, съдържащи списъци с координатите на точките, определящи границите на поземлените имоти или парцели на имотите в случаите, когато скицата се издава от общинската служба по земеделие, или координатни точки на трасето на линейните обекти на техническата инфраструктура, придружени от информация за използваната координатна система, или координатни точки, определящи териториалния обхват на инвестиционното предложение за площни обекти, придружени от информация за използваната координатна система.